



ROMÂNIA UNIVERSITATEA „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ	REGULAMENTUL DE ORDINE INTERIOARĂ A CĂMINULUI „JUNIOR” AL UNIVERSITĂȚII „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ	Cod: UDCTGM_ REG 61
		Ediția: 02 Revizia: 00

**REGULAMENTUL DE ORDINE INTERIOARĂ A CĂMINULUI „JUNIOR” AL
UNIVERSITĂȚII „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ**

**INTERNAL REGULATIONS OF THE "JUNIOR"
DORMITORY OF THE "DIMITRIE CANTEMIR"
UNIVERSITY FROM TÂRGU MUREȘ**

Cod: UDCTGM_ REG 61. Ediția 02

	Elemente privind responsabilii/ operațiunea	Numele și prenumele/ Funcția	Structură	Data	Semnătura
	1	2	3	4	5
1.1.	Întocmit	Dir dep. Lector.univ.dr. Ioan Moldovan	Departament Formare Profesională și Studii Postuniversitare	15.09. 2024	
1.2.	Verificat	Jurist, Doru Blaj	Juridic	17.09. 2024	
1.3.	Verificat (avizarea conținutului)	Prorector MC și P, Conf. univ.dr. Sorina- Mihaela Bălan	Comisia de evaluare si asigurare a calității	21.09. 2024	
1.4.	Avizat	Rector, Conf.univ.dr. Ramona Flavia Rațiu	Rectorat	25.09. 2024	
1.5.	Avizat	Președinte CA, Conf.univ.dr. Bogdan Alexandru Murgu	Consiliul de Administrație	25.09. 2024	
1.6.	Aprobat	Președinte Senat UDC, Prof.univ.dr. habil Teodor Bodoașcă	Senatul Universității	01.10. 2024	
1.7.	Arhivare original	Jr. Doru Blaj Secr, Delinke Dongolo	Juridic CEAC- UDC	04.10. 2024	

ROMÂNIA UNIVERSITATEA „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ	REGULAMENTUL DE ORDINE INTERIOARĂ A CĂMINULUI „JUNIOR” AL UNIVERSITĂȚII „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ	Cod: UDCTGM_ REG 61
		Ediția: 02 Revizia: 00

Acte normative de referință:

Legea învățământului superior nr. 199/2023;
Carta Universității „Dimitrie Cantemir” din Târgu Mureș;

**REGULAMENTUL DE ORDINE INTERIOARĂ A CĂMINULUI „JUNIOR” AL
UNIVERSITĂȚII „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ**

**INTERNAL REGULATIONS OF THE "JUNIOR"
DORMITORY OF THE "DIMITRIE CANTEMIR"
UNIVERSITY FROM TÂRGU MUREȘ**

Cod: UDCTGM_ REG 61. Ediția 02

Data intrării în vigoare: 04.10.2024

Data retragerii:

Capitolul I. – Dispoziții generale

Art. 1.1. Regulamentul de ordine interioară al căminului JUNIOR pentru studenți, numit în continuare cămin, cuprinde normele de organizare și funcționare a căminului.

Art. 1.2. Regulamentul este parte integrantă a acordului de cazare.

Art. 1.3. Respectarea regulamentului este obligatorie atât pentru conducerea căminului cât și pentru studenții și elevii cazați în cămin.

Art. 1.4. În incinta căminului sunt interzise crearea și funcționarea oricăror formațiuni politice, desfășurarea acțiunilor de propagandă politică și prozelitism religios, precum și orice activități care încalcă normele morale și care pun în pericol sănătatea fizică și/sau psihică a studenților și elevilor.

Art. 1.5. Data limită până la care trebuie plătită taxa de cazare este 15 a lunii pentru care se achită taxa.

Art. 1.6. Data limită până la care trebuie plătită contravaloarea utilităților (apă, apa caldă, energia termică și electrică) este de 5 zile de la afișarea situațiilor de consum.

Art. 1.7. Dacă se depășesc termenele prevăzute la art. 1.6. și 1.7. se aplică penalități de întârziere în cuantum de 0,25%/zi, până la achitarea integrală a debitului.

Art. 1.8. Neplata debitului până la data de 15 a lunii în care este scadent, atrage atât rezilierea de drept a acordului (începând cu data de întâi a lunii următoare) fără vreun alt demers ori formalitate și fără intervenția instanței judecătorești cât și recuperarea datoriei.

Art. 1.9. Studenții Universității „Dimitrie Cantemir” din Târgu Mureș (în continuare UNiversitatea) au prioritate la repartizarea în căminul JUNIOR.

Art. 1.10. În limita locurilor disponibile, sunt cazați și studenți de la alte instituții de învățământ din Târgu Mureș, cu condiția încheierii acordului de cazare pentru un an universitar.

Art. 1.11. Cheile camerelor se păstrează la paznicul căminului, în locul special amenajat în acest sens.

Art. 1.12. Administrația căminului nu oferă plapuma/pătura și lenjeria pentru pat, acestea trebuind aduse de persoanele cazate în cămin.

ROMÂNIA UNIVERSITATEA „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ	REGULAMENTUL DE ORDINE INTERIOARĂ A CĂMINULUI „JUNIOR” AL UNIVERSITĂȚII „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ	Cod: UDCTGM REG 61
		Ediția: 02 Revizia: 00

Capitolul II. – Drepturile locatarilor

Art. 2.1. Locatarii căminului au dreptul să primească vizita unor persoane străine, care nu sunt cazate în cămin, cu acceptul colegilor de cameră. Vizitatorii vor preciza camera și persoana la care merg, accesul fiindu-le permis numai după legitimare și doar dacă persoana căutată este în cameră.

Art. 2.2. Pe durata vizitei, actul de identitate al vizitatorului rămâne la paznic, care îl va înregistra în registrul vizitatorilor.

Art. 2.3. Vizitatorii au obligația să părăsească căminul cel mai târziu la ora 22.00, excepție de la aceasta regulă făcând doar părinții ori frații/surorile persoanei vizitate.

Art. 2.4. Pagubele materiale (stricăciunile) făcute de vizitatori se suportă de persoana care a primit vizitatorii.

Art. 2.5. Locatarii au dreptul să aducă, pentru folosință proprie ori comună cu colegii de cameră, următoarele aparate: televizor, radio, frigider și calculator. În acest caz, împărțirea consumului de energie electrică se va face tot în mod egal. Colocatarii care convin altfel reglementându-și în mod direct această problemă.

Art. 2.6. Locatarii au dreptul să folosească rețeaua de televiziune prin cablu în condițiile prevăzute în acordul de cazare.

Art. 2.7. Locatarii au dreptul ca, la sfârșitul sesiunii a II-a de examene, să-și rețină locul pentru sesiunea de toamnă, cu condiția de a achita, anterior părăsirii căminului, taxa de cazare corespunzătoare perioadei respective și garanția.

Art. 2.8. Locatarii au dreptul ca la sfârșitul unui an universitar să-și rețină locul pentru anul universitar următor, cu condiția ca, anterior părăsirii căminului, să încheie acordul de cazare și să achite taxa de cazare corespunzătoare primei luni (octombrie) și garanția.

Art. 2.9. Administrația căminului asigură curățenia în fiecare cameră de doua ori pe săptămână, iar a spațiilor de folosință comună zilnic.

Capitolul III. – Obligațiile locatarilor

Art. 3.1. Să respecte întocmai prevederile acordului de cazare și cele ale regulamentului de ordine interioară.

Art. 3.2 Să folosească obiectele din inventarul camerei conform destinației lor constructive și fără a le deteriora.

Art. 3.3. Să aducă la cunoștința administrației căminului orice defecțiune sau funcționarea anormală a instalațiilor ori obiectelor aflate în dotarea camerei.

Art. 3.4. Să păstreze curățenia în camere și în spațiile de folosință comună.

Art. 3.5. Să folosească numai aparate electrice standard, fără improvizații care ar putea provoca accidente.

Art. 3.6. Să respecte liniștea în cămin și să aibă relații civilizate cu colegii de cameră și cu ceilalți colocatari. Programul obligatoriu de liniște este cuprins între orele 15.00-17.00 și 22.00-06.00.

Art. 3.7. Locatarii au obligația ca, cu concursul administrației căminului, să facă demersurile necesare înscrierii în cartea de imobil.

Art. 3.8. Să încuie ușa camerei și să predea cheia paznicului de serviciu, cheile camerelor păstrându-se la panoul special amenajat care se afla la paznic.

ROMÂNIA UNIVERSITATEA „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ	REGULAMENTUL DE ORDINE INTERIOARĂ A CĂMINULUI „JUNIOR” AL UNIVERSITĂȚII „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ	Cod: UDCTGM REG 61
		Ediția: 02 Revizia: 00

Art. 3.9. La părăsirea căminului (încetarea convenției), locatarul este obligat să predea administratorului inventarul pentru care a semnat de primire la încheierea acordului de cazare, cheia camerei și a dulapului precum și legitimația de locatar al căminului.

Art. 3.10. La părăsirea căminului (încetarea convenției) locatarii sunt obligați să achite toate restanțele de plată privind taxa de cazare și consumul de utilități.

Art. 3.1.1 Locatarii au obligația să folosească utilitățile cu simț gospodăresc:

- să regleze în mod corespunzător temperatura, să stingă luminile și să verifice dacă robinetele pentru apa caldă și rece sunt închise;
- să urmărească permanent dacă instalația sanitară funcționează corect și nu sunt pierderi de apă.

Capitolul IV. – Interdicții pentru locatari

Art. 4.1. Se interzice cu desăvârșire consumul ori comercializarea, în incinta căminului, a substanțelor halucinogene. Administrația căminului are dreptul și obligația legală de a anunța organele de poliție competente în situația în care există indiciile săvârșirii unor astfel de fapte.

Art. 4.2. Consumul de băuturi alcoolice nu este permis dacă în acest fel se creează stări conflictuale între locatari sau între aceștia și administrație ori este perturbată liniștea și decența vieții în cămin. Abaterile săvârșite în cămin sub influența alcoolului nu vor fi considerate ca circumstanțe atenuante ci dimpotrivă, ca circumstanțe agravante.

Art. 4.3. Petrecerile în cămin sunt interzise.

Art. 4.4. Fumatul în cămin este permis numai în locurile special amenajate în acest sens.

Art. 4.5. În camere este interzis gătitul și păstrarea alimentelor perisabile.

Art. 4.6. Se interzice cu desăvârșire aruncarea de obiecte, ambalaje, chiștoace etc. pe ferestrele camerelor și holurilor, escaladarea acestora, aplecatul peste pervaz ori purtarea de discuții cu trecătorii de pe stradă.

Art. 4.7. Se interzice cu desăvârșire să se facă copii după cheile camerei.

Art. 4.8. Se interzice cu desăvârșire locatarilor orice manifestări care aduc prejudicii căminului JUNIOR.

Capitolul V. – Dispoziții finale

Art. 5.1. În cazurile unor acte de indisciplină deosebite, paznicul căminului va anunța imediat, telefonic, pe administratorul căminului și, cu aprobarea acestuia, organele de poliție.

Art. 5.2. În cazul nerespectării prevederilor din acordul de cazare și a celor din prezentul regulament, conform art.16 al acordului de cazare, administrația căminului este îndreptățită să propună rezilierea acordului de cazare.

Art. 5.3. Anterior rezilierii, administrația căminului va înainta Rectorului Universității/Directorului Școlii Postliceale) un exemplar din declarațiile referitoare la caz, inclusiv referatul administrației, din care să rezulte în mod explicit abaterile de la prevederile acordului de cazare și/sau de la cele ale regulamentului de ordine interioară, solicitându-se punctul de vedere în termen de 5 zile lucrătoare.

Art. 5.4. Anterior desființării acordului de cazare, administrația căminului va anunța și familia locatarului.

ROMÂNIA UNIVERSITATEA „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ	REGULAMENTUL DE ORDINE INTERIOARĂ A CĂMINULUI „JUNIOR” AL UNIVERSITĂȚII „DIMITRIE CANTEMIR” DIN TÂRGU MUREȘ	Cod: UDCTGM REG 61
		Ediția: 02 Revizia: 00

Art. 5.5. Rezilierea acordului de cazare produce efecte numai după îndeplinirea demersurilor menționate la punctele 3 și 4, începând cu data de întâi a lunii următoare (dacă taxa de cazare pe luna în curs a fost achitată), fără restituirea vreunei sume de bani.

Art. 5.6. Studentul ori elevul exclus din cămin pentru nerespectarea prevederilor acordului de cazare ori pe cele ale regulamentului de ordine interioară nu va mai fi primit niciodată și nu i se va mai permite accesul în cămin nici ca vizitator.

Regulamentul a fost aprobat de Senatul Universității „Dimitrie Cantemir” din Târgu Mureș în data de 01.10.2024 și intră în vigoare la data 04.10.2024.

Pentru conformitate,

Președintele Senatului Universității „Dimitrie Cantemir” din Târgu Mureș,

Prof. univ. dr. habil Teodor Bodoașcă